



REGIONE SICILIANA

L'ASSESSORE Regionale del Territorio ed Ambiente

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le Leggi Nazionali e Regionali regolanti la materia urbanistica ed in particolare il 5° comma dell' art. 1 della Legge 3 Gennaio 1978, n. 1 così come recepito dall' art. 4 della L.R. 10/8/78, n. 35;
- VISTA** la Legge Regionale 21 Aprile 1995, n.40;
- VISTO** l'art. 68 della L.R. 27/4/99, n. 10;
- VISTO** il D.A. n. 51/DRU del 10/4/00 con il quale è stato approvato, ai sensi e per gli effetti dell' art. 4 della L.R. 71/78, il P.R.G. con annesso Regolamento edilizio del Comune di Mascalucia con le modifiche, gli stralci e le prescrizioni di cui ai voti del C.R.U. n. 112/99 n. 222/99;
- VISTE** le note prot. n. 4254 del 15/2/00 e n. 14621 del 14/6/2000 con le quali il Sindaco del Comune di Mascalucia ha trasmesso a questo Assessorato, ai sensi del 5° comma dell'art. 1 della Legge n. 1/78 e L.R. 35/78, gli atti relativi alla variante al Piano Regolatore Generale riguardanti il progetto per la realizzazione del prolungamento della Via Soccorso dal Villaggio Freccia d'Oro alla S.P. Variante 10 - Tratto dalla S.P. 10 (incrocio Via Soccorso) alla S.P. Variante 10 (incrocio Via Pulei);
- VISTA** la deliberazione n. 1 del 7/1/99, con la quale il Consiglio Comunale di Mascalucia, al fine di attivare le procedure per l'ottenimento delle previste autorizzazioni, ha localizzato gli interventi di cui al progetto in esame;
- VISTA** la deliberazione n. 129 del 14/10/99, riscontrata dal competente CO.RE.CO. con provvedimento n. 9408/9041 nella seduta del 25/11/99, con la quale il Consiglio Comunale di Mascalucia ha approvato in variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'art. 1 della L. 3/1/78 e dell'art. 4 della L.R. 35/78, il progetto di prolungamento della Via Soccorso dal Villaggio Freccia d'Oro alla S.P. Variante 10 - Tratto dalla S.P. 10 (incrocio Via Soccorso) alla S.P. Variante 10 (incrocio Via Pulei);
- VISTI** gli atti riguardanti la procedura di pubblicazione della variante in argomento espletata ai sensi dell'art. 6 della L. 167/62;
- VISTA** la certificazione, datata 20/12/99, a firma congiunta del Segretario Comunale e del Sindaco in ordine alla regolarità delle procedure di pubblicazione della variante nonché attestante che avverso la stessa è stata presentata 1 sola osservazione;
- VISTA** l'osservazione prodotta dalla Ditta Muni Salvatore e Platania Carmela assunta al prot. comunale al n. 31611 dell'8/11/99;
- VISTA** la delibera consiliare n. 8 dell'11/1/00 con cui viene controdedotta la citata

osservazione;

VISTA la nota prot. n. 21872 del 13/10/99 con la quale l' Ufficio del Genio Civile di Catania ha espresso, ai sensi dell' art 13 della Legge 02/02/1974, n. 64, parere favorevole di fattibilità

VISTO il nulla-osta, ai sensi dell'art. 7 della L. 1497/39, della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania n. 14877/II dell'1/12/98 rilasciato alle condizioni del precedente parere prot. 5584/II del 12/10/98 espresso dallo stesso Organo;

VISTA la nota prot. 172 del 12/9/00 con la quale il Gruppo XXVIII di questo Assessorato ha sottoposto all'esame del C.R.U. gli atti ed elaborati relativi al progetto in argomento in ordine al quale, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 10/99, ha formulato la proposta n. 14 dell'11/9/00, che parzialmente di seguito si riporta:

"...Omissis....

CONSIDERATO:

- che la variante proposta riguarda una diversa sistemazione degli svincoli della via Soccorso con la via Etnea e con la via Pulei, prevedendo, la prima un più ampio raggio di curvatura rispetto alle previsioni del P.R.G., e la seconda un allungamento della rotatoria prevista, con conseguente incremento dell'area coinvolta dallo svincolo che, interessando un maggior numero di arterie, migliora e rende più sicura la circolazione veicolare;

- che la variante appare urbanisticamente compatibile con l'assetto territoriale non comportando significative modifiche all'impianto viario esistente in quanto interessa solo piccole parti del territorio destinate a verde agricolo o, in un solo caso, pertinenze di fabbricati esistenti;

- che avverso la variante è stata presentata una sola osservazione, che il Consiglio comunale ha accolto con la delibera n.8/2000;

- che si ritiene accoglibile la predetta osservazione nei modi e nei termini oggetto delle controdeduzioni comunali;

- che va osservata la prescrizione della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania, inerente la sistemazione a verde con idonea piantumazione delle previste "isole" in corrispondenza degli svincoli alle estremità della progettata strada;

- che appare regolare il procedimento amministrativo;

Per quanto sopra premesso e considerato questo Gruppo propone di approvare, ai sensi dell'art.1, comma V°, della L.1/78, la variante in oggetto, adottata con Delibera C.C. n.129 del 14/10/1999, con le prescrizioni di cui sopra, salvo il parere del C.R.U..";

VISTO il voto n. 315 dell'11/10/00 cui il Consiglio Regionale dell'Urbanistica, nel condividere la proposta resa dal Gruppo XXVIII ai sensi dell'art. 68 della L.R. 10/99, ha espresso il seguente parere che si riporta in stralcio:

"....Omissis

favorevole all'approvazione della variante al vigente PRG del Comune di Mascalucia, adottata con deliberazione consiliare n.129 del 14.10.1999, relativa all'approvazione del progetto di prolungamento della via Soccorso dal Villaggio Freccia d'oro alla strada prov. Variante 10 – Tratto dalla SP 10 (incrocio via Soccorso) alla SP variante 10 (incrocio via Pulei), in conformità alla proposta di parere dell'Ufficio n.14 dell'11.09.2000, riportata nella nota Gruppo 28° prot.n.172 del 12.9.2000, che è parte integrante del presente voto".

RITENUTO di poter condividere il superiore parere espresso dal C.R.U. con voto n. 315 dell'11/10/00;

RILEVATO che la procedura seguita è conforme alla legge;

DECRETA

ART. 1) E' approvata, ai sensi del 5° comma dell' art. 1 della Legge 3 Gennaio 1978, n. 1, e successive modifiche, in conformità a quanto espresso dal C.R.U. con il voto n. 315 dell'11/10/00 nonché nei termini di quanto espresso dagli Organi richiamati in premessa, la variante al P.R.G. del Comune di Mascalucia, conseguente all'approvazione del progetto di prolungamento della Via Soccorso dal Villaggio Freccia d'Oro alla S.P. Variante 10 - Tratto dalla S.P. 10 (incrocio Via Soccorso) alla S.P. Variante 10 (incrocio Via Pulei), di cui alla delibera consiliare n. 129 del 14/10/99.

ART. 2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

- 1) Delibera di C.C. n. 1 del 7/1/99;
- 2) Delibera di C.C. n. 129 del 14/10/99;
- 3) Delibera di C.C. n. 8 dell'11/1/00;
- 4) ALL. A – RELAZIONE ILLUSTRATIVA;

ALL. B – GRAFICI DI PROGETTO costituiti da:

- 5) - TAV. 1) corografia - scala 1:10.000;
- 6) - TAV. 2) stralcio P.R.G. - scala 1:2.000;
- 7) - TAV. 3) planimetria di progetto - scala 1:1.000;
- 8) - TAV. 4) particolare innesto su via Pulei (rotonda) – scala 1:250;
- 9) - TAV. 5) particolare innesto su via Etnea – scala 1:250;
- 10) - TAV. 6) tronco stradale: profilo longitudinale – scala 1:100;
- 11) - TAV. 7) tronco stradale: sezioni trasversali – scala 1:100;
- 12) - TAV. 8) tronco stradale: poligonale di tracciamento – scala 1:1.000;
- 13) - TAV. 9) innesto via Pulei: planimetria piano quotato – scala 1:500;
- 14) - TAV.10) innesto via Pulei: profili longitudinali – scala 1:500, 1:200;
- 15) - TAV.11) innesto via Pulei: poligonale tracciamento – scala 1:500;
- 16) - TAV.12) innesto via Etnea: planimetria piano quotato – scala 1:500;
- 17) - TAV.13) innesto via Etnea: profili longitudinali – scala 1:500, 1:200;
- 18) - TAV.14) innesto via Etnea: poligonale tracciamento – scala 1:500;
- 19) - TAV.15) sezione tipo muri di sostegno – scala 1:50;

ALL. F – ESPROPRIAZIONI costituiti da:

- 20)-TAV. 1) piano particellare - scala 1:2.000;
- 21)- TAV. 2) stima immobili – elenco particellare;

ALL. G – STUDIO GEOLOGICO costituiti da:

- 22) -TAV.1) relazione geologica e geotecnica;
- 23)-TAV.2) inquadramento geologico e tracciato stradale su base aerofotogrammetrica – scala 1:10.000;
- 24)-TAV.3) inquadramento geologico e tracciato stradale su base aerofotogrammetrica – scala 1:10.000;
- 25)-TAV.4) profilo geologico longitudinale di massima del tracciato – scala 1:1.000, 1:100;
- 26)ALL. H – RELAZIONE IMPATTO AMBIENTALE.

ART. 3) Il Comune di Mascalucia resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto compresa l'acquisizione, prima dell'inizio dei lavori, di ogni eventuale nulla-osta o parere necessario.

ART: 4) Il presente decreto, con esclusione degli atti, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo, li 22/11/2000

L'ASSESSORE
(On.le Avv. Carmelo Lo Monte)
F.to Lo Monte