

REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE SICILIANA**  
Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente  
Dipartimento Reg.le Urbanistica

**IL DIRIGENTE GENERALE**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la Legge 17 agosto 1942 n.1150 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale 27 dicembre 1978 n.71 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 68 della Legge Regionale 27 Aprile 1999, n. 10;

**VISTO** il D.Dir. n. 569/DRU del 29/06/07 con il quale, in conformità al parere del Consiglio Regionale dell'Urbanistica reso con il voto n. 605 del 05/12/06, è stato approvato il Piano Regolatore Generale con annesse Prescrizioni Esecutive e Regolamento Edilizio del Comune di Comitini;

**RILEVATO** che con il citato voto del C.R.U., che fa proprio quanto contenuto nella proposta di parere n. 6 del 10/10/06 resa dall'U.O. 3.4/D.R.U., sono state espresse, tra l'altro, le considerazioni sulle previsioni delle Z.T.O. B2 rinviando, relativamente alla localizzazione di parti delle stesse, alla perimetrazione evidenziata sull'elaborato Tav. 5;

**VISTO** il foglio prot. n. 1963 del 13/03/08, acquisito in pari data al protocollo generale di questo Assessorato al n. 21248, con il quale il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di Comitini ha richiesto copia della Tav. 5 del suddetto P.R.G., completa della "perimetrazione della zona B2", condivisa in sede di esame dal C.R.U. con il voto n. 605 del 05/12/06;

**VISTA** la nota prot. n. 145 del 14/05/08 con la quale l'U.O. 3.4/D.R.U., nell'evidenziare che le copie delle tavole n. 5 del P.R.G. non risultano, per mera dimenticanza, riportare la perimetrazione delle Z.T.O. B2 così come precisato nel citato voto n. 605 del 05/12/06, ha sottoposto all'esame del C.R.U. n. due stralci planimetrici della citata Tav. 5 indicanti la perimetrazione delle zone interessate;

**VISTO** il voto n. 85 del 18/09/08 con il quale il Consiglio Regionale dell'Urbanistica, nel condividere la superiore nota prot. n. 145 del 14/05/08, ha preso atto della perimetrazione delle zone B2, condivise in sede di esame del P.R.G., visualizzata nello stralcio della tav. 5 "Planimetria di progetto del territorio comunale contenente la suddivisione in z.t.o. che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici - scala 1:2000", allegata alla suddetta proposta;

**RITENUTO** di poter condividere il sopra richiamato parere del Consiglio regionale dell'Urbanistica, reso con il voto n. 85 del 18/09/08;

**DECRETA**

**ART.1)** In conformità a quanto espresso dal C.R.U. con il voto n. 85 del 18/09/08, costituiscono parte integrante del D.D.G. n. 569/D.R.U. del 29/06/07 con cui è stato approvato lo Strumento urbanistico generale del Comune di Comitini, gli stralci planimetrici della Tav. 5 contenenti la perimetrazione delle aree delle Z.T.O. B2 di cui alle determinazioni indicate nel voto del C.R.U. n. 605 del 05/12/06.

**ART.2)** Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti che vengono vistati e timbrati da questo Assessorato:

1. Nota n. 145 del 14/05/08 reso dall'U.O. 3.4/DRU di questo Assessorato;
2. Parere del Consiglio Regionale dell'Urbanistica, reso con il voto n. 85 del 18/09/08;

3. Stralcio della Tav. 5 - Planimetria di progetto del territorio comunale contenente la suddivisione in z.t.o. che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici - scala 1:2000;

**ART.3)** Il presente decreto dovrà essere depositato, unitamente ai relativi allegati, a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale competente e del deposito dovrà essere data conoscenza mediante avviso affisso all'Albo pretorio ed in altri luoghi pubblici.

**ART.4)** Il Comune di Comitini è onerato, degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

PALERMO li 20/10/2008

IL DIRIGENTE GENERALE  
(Arch. Giuseppe Libassi)  
F.to Libassi

Il Dirigente dell'Unità Operativa  
(Dott.ssa R. Giordano)

Visto: Il Dirigente del Servizio  
(Arch. G. Treppiedi)