



REGIONE SICILIANA
Dipartimento Reg.le Urbanistica

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le Leggi Nazionali e Regionali regolanti la materia urbanistica ed in particolare il 5° comma dell' art. 1 della Legge 3 Gennaio 1978, n. 1 così come recepito dall' art. 4 della L.R. 10/8/78, n. 35;

VISTO l'art. 9 della legge n. 40 del 21 Aprile 1995;

VISTI i fogli prot. n. 2793/UT del 26/09/01 e prot. n. 17266 del 26/11/01, assunti – rispettivamente - al prot. di questo Assessorato ai nn. 54674 del 27/09/01 e 70014 del 5/12/01, con i quali il Comune di Sortino ha trasmesso gli atti ed elaborati relativi al progetto esecutivo per i lavori di completamento della Via P. Nenni approvato, ai sensi dell'art. 1 - comma V - della L. 1/78, in variante al P.R.G. di Sortino;

VISTA la delibera n. 59 del 22/08/01, esecutiva ai sensi della L.R. 44/91 giusta attestazione del Segretario Generale in calce alla stessa, con la quale il Consiglio Comunale di di Sortino ha approvato, ai sensi dell'art. 1 – comma V – della L. 1/78 e dell'art. 4 della L.R. 35/78, il progetto in argomento;

VISTI gli atti di pubblicazione, relativi alla variante in argomento;

VISTA la certificazione del Segretario Generale, datata 26/11/01, in ordine alla regolarità delle procedure di pubblicazione nonché attestante l'assenza di osservazioni e opposizioni nei termini di legge;

VISTO i verbali delle conferenze di servizi, tenutesi nei locali dell'U.T.C. del Comune il 31/10/01 e 09/11/01, con oggetto le valutazioni di merito sul progetto riguardante i lavori di ammodernamento della Via P. Nenni;

VISTOI il parere favorevole con prescrizioni reso dall'Ufficio del Genio Civile di Siracusa , ai sensi dell'art. 13 della L. 64/74, con nota prot. n. 17042 in data 07/08/01;

VISTO il parere n. 35 del 20/12/01 dell'U.O.4.2 del Dipartimento di Urbanistica di questo Assessorato , che di seguito parzialmente si trascrive:

“ ...omissis...

Rilevato che:

il progetto di che trattasi, consiste nel completamento della Via P. Nenni e prevede la sistemazione del tratto che va dal Viale M. Giardino sino al Cimitero comunale e l'ampliamento ed ammodernamento del tratto che va dal Cimitero sino alla strada provinciale n° 60 Cannizzoli-Albinelli;

lo sviluppo complessivo della strada risulta essere di mt 637,85;

la larghezza della carreggiata è pari a m. 10,00, composta da ml 7,00 di sede stradale e da due marciapiedi laterali ciascuno di ml 1,50; alla carreggiata si sommano per entrambi i lati le spallette paraterra di cm 25; l'area di occupazione totale risulta pertanto di ml 10,50 conformemente alla previsione del P.R.G. e come in parte giàrealizzato nel I° lotto (tratto tra V.le Giardino ed il Cimitero).

In progetto sono previste le contestuali realizzazioni delle fognature delle acque bianche e nere e l'impianto d'illuminazione stradale.

Considerato che:

- *La realizzazione del progetto è finalizzata, essenzialmente, a migliorare la viabilità*

esistente ed a consentire l'urbanizzazione degli esistenti insediamenti creando anche opportune vie di fuga necessarie ad agevolare i flussi di traffico in special modo in caso di calamità

- *La strada si sviluppa attraverso aree destinate dal vigente PRG ad espansione residenziale;*
- *Il tracciato stradale e le opere da realizzarsi risultano essere conformi al progetto del nuovo P.R.G. in itinere, adottato con delibera del C.C. n° 97 del 30/9/97;*
- *Per il finanziamento dell'opera, il Comune di Sortino, provvederà a reperire i fondi necessari dai proventi relativi alla rimodulazione dei fondi di cui all'art. 2 della Legge n° 433/91, stante che l'opera in parola è da considerarsi di rilevante interesse ai fini della protezione civile;*
- *Il progetto è munito del parere tecnico favorevole dell'U.T.C. di Sortino;*
- *In sede di conferenza di servizi, come si rileva nel verbale del 31/10/01, i Funzionari della Soprintendenza ai BB.CC. ed AA. di Siracusa, in considerazione che i lavori da realizzarsi non ricadono in area sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del Decreto Legislativo 490/99, non hanno ritenuto necessario esprimere proprio parere, suggerendo soltanto "di sostituire il paramento regolare previsto in progetto con pietrame calcareo sbizzato e posto in opera in modo da assumere l'aspetto di un muro a secco";*
- *Il Genio Civile ha reso proprio parere favorevole, ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 64/74, con nota prot. n. 17042 del 7 agosto 2001, ritenendo il progetto "in linea di massima idoneo ai soli fini della verifica della compatibilità delle previsioni di piano con le condizioni geomorfologiche del territorio interessato" prescrivendo che in fase esecutiva vengano previste idonee opere di canalizzazione anche nel tratto compreso tra le sezioni 1 e 7 e, prima di giungere alla fase esecutiva, di corredare lo studio geologico da più accurate indagini geognostiche e geotecniche.*

*Tutto ciò premesso, visto e considerato, questa Unità Operativa
è del parere che*

il progetto per il completamento e l'ammodernamento della Via P. Nenni approvato dal Comune di Sortino con delibera del C.C. n° 97 del 30/9/97, ai sensi dell'art. 1, comma 5°, della Legge n° 1/78, sia meritevole di accoglimento."

RITENUTO di poter condividere il superiore parere n.35 del 20/12/01 dell'U.O.4.2 del D.R.U.;

RILEVATO che la procedura seguita è conforme alla legge;

DECRETA

ART. 1) Ai sensi del 5° comma dell'art. 1 della Legge n. 1 del 3 Gennaio 1978 e successive modifiche ed integrazioni, in conformità al parere n. 35 del 20/12/01 reso dall'U.O.4.2 del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica nonché alle prescrizioni dettate dagli Organi in premessa richiamati, è approvata la variante allo strumento urbanistico del Comune di Sortino, adottata con Delibera consiliare n. 59 del 22/08/01, finalizzata alla realizzazione dei lavori di completamento della Via P. Nenni.

ART. 2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

1. Parere n.35 del 20.12.2001 art. 9 della L. 40/95 reso dall'U.O.4.2/DRU ;

2. Delibera di C.C. n.59 del 22/08/01;

3. Tav. n.1 - Planimetria generale: stato di fatto e progetto;

4. Tav. n.2 – Planimetrie impianti, piano particellare d'esproprio;

5. Tav. n.3 – Profilo longitudinale strada;

6. Tav. n.4 – Sezioni stradali dalla 1 alla 10T;

7. Tav. n.5 – Sezioni stradali dalla 11 alla 19;

8. Allegato n.1 – Relazione tecnica;

9. Allegato n.6 – Elenco ditte da espropriare e calcolo delle indennità

10. Allegato n.9 – Relazione geologico tecnica;

11. Allegato n.13- Relazione geologica aggiuntiva: stabilità dei fronti di scavo;

ART. 3) Il Comune di Sortino dovrà richiedere, prima dell'inizio dei lavori, ogni altra autorizzazione o concessione necessaria per l'esecuzione delle opere di che trattasi.

ART. 4) Il Comune di Sortino resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo, li 17/01/02

IL DIRIGENTE GENERALE
(Dr. Antonino Scimemi)
F.to Scimemi

L'Assistente Tecnico
(Ing. S. Brunone)

Il Dirigente dell'Unità Operativa
(Arch. G. Treppiedi)

VISTO: Il Dirigente del Servizio
(Arch. L. Scalia)

Nota - Il presente provvedimento è consultabile sul sito Internet di questo Assessorato alla pagina www.artasicilia.net – percorso - *Aree tematiche > Banca dati dei provvedimenti emessi in materia urbanistica.*