

REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE SICILIANA**  
Dipartimento Reg.le Urbanistica

**IL DIRIGENTE GENERALE**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTI** i DD.LL. 01 Aprile 1968, n. 1404 e 02 Aprile 1968 n. 1444;

**VISTA** la L.R. 27/12/78, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni ;

**VISTO** l'art. 9 della Legge Regionale 21 Aprile 1995, n.40;

**VISTO** il foglio prot. n. 20677 del 30/10/01, assunto al protocollo di questo Assessorato al n. 62136 del 31/10/01, con il quale il Comune di Motta S. Anastasia (CT) ha trasmesso a questo Assessorato duplice copia della delibera consiliare n. 56 del 28/9/01 avente ad oggetto "Rettifica deliberazione C.C, n° 39 del 27-07-2000";

**VISTA** la citata delibera consiliare n. 56 del 28/9/01, divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 12 – comma 1 – della L.R. 44/91 come attestato in calce alla stessa dal Segretario Comunale, con la quale è stato determinato, nella considerazione di un riscontrato errore materiale nell'elaborato "Norme tecniche e Norme di attuazione", di rettificare la precedente Delibera del C.C. n. 39 del 27/7/00, avente ad oggetto "Variante al PRG comunale per l'area sita in C/da Guardia da destinare alla realizzazione di un centro per il recupero, trattamento e riciclaggio della plastica usata – ditta Ecoplastic s.r.l.", nella parte riguardante il rapporto di copertura da intendere pari ad 1/10 della superficie del lotto;

**VISTO** il D.Dir. di questo Assessorato n. 346/DRU del 12/06/01 con cui in esito al procedimento di cui alla deliberazione di adozione n. 39 del 27/7/00 è stata approvata, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 71/78, la variante allo strumento urbanistico generale del Comune di Motta S. Anastasia riguardante il cambio di destinazione urbanistica, da zona agricola "E2" a zona "D" per nuovi insediamenti di impianti industriali o ad essi assimilati, di un'area sita in C.da Guardia nella quale ubicare un centro per il recupero, trattamento e riciclaggio della plastica usata;

**VISTO** il parere n. 37 del 06/12/2001 reso dal Servizio Affari Urbanistici della Sicilia Orientale, ai sensi dell'art. 9 della Legge Regionale 40/95, che di seguito parzialmente si trascrive:

*"...omissis..*

**CONSIDERATO**

ⓐ *che la nuova delibera è di rettifica, per come dichiarato dall'U.T.C., ad un "mero errore materiale" avendo trascritto un valore del rapporto max di copertura di 1/20 anziché di 1/10 della superficie del lotto nell'elaborato allegato alla delibera C.C. n. 39/00, denominato "norme tecniche e norme di attuazione";*

ⓑ *che, trattandosi di rettifica che non incide sui criteri di impostazione della variante, il Comune non ha ritenuto necessario sottoporre la delibera al parere dell'Ufficio del Genio Civile né alle procedure di pubblicazione ai sensi dell'art. 3 della L.R. 71/78;*

ⓒ *che sia condivisibile la rettifica proposta nella delibera C.C. n. 39/00, per cui il rapporto max di copertura all'interno del lotto oggetto della variante approvata con delibera C.C. 39/00 è fissato in 1/10 della superficie;*

*Per quanto sopra considerato questo Servizio è del parere*

*Di prendere atto della rettifica proposta con la delibera C.C. 56/01, riconfermando le*

*prescrizioni date col D. Dir. 346/DRU del 12/6/01.";*

**RITENUTO** di poter condividere il superiore parere n. 37 del 6/12/01 espresso dal Servizio Affari Urbanistici della Sicilia Orientale di questo Dipartimento;

**RICHIAMATI** gli atti ed elaborati di cui al precedente D. Dir. di questo Assessorato n. 346/DRU del 12/06/01;

**RILEVATA** la regolarità della procedura seguita;

## **DECRETA**

**ART. 1)** In conformità alla citata proposta n. 37 del 06/12/01 del Servizio Affari Urbanistici della Sicilia Orientale, si prende atto della rettifica apportata dal C.C. con la delibera n. 56 del 28/9/01 alla variante al P.R.G. del Comune di Motta S. Anastasia adottata con Delibera Consiliare n. 39 del 27/7/2000 e riguardante il cambio di destinazione urbanistica, da zona agricola "E2" a zona "D" per nuovi insediamenti di impianti industriali o ad essi assimilati, di un'area sita in C.da Guardia nella quale ubicare un centro per il recupero, trattamento e riciclaggio della plastica usata.

**ART. 2)** Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

1. Parere n. 37 del 06/12/01 reso dal Servizio Affari Urbanistici della Sicilia Orientale del Dipartimento Reg.le dell'Urbanistica di questo Assessorato;

2. Delibera Consiliare n. 56 del 28/09/01;

**ART. 3)** Il Comune di Motta S. Anastasia resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli elaborati, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo, 21/12/01

**IL DIRIGENTE GENERALE**  
(Dr. Antonino Scimemi)  
F.to SCIMEMI

Il Dirigente dell'Unità Operativa  
(Arch. G. Treppiedi)

Nota - Il presente provvedimento è consultabile sul sito Internet di questo Assessorato alla pagina [www.artasicilia.net](http://www.artasicilia.net) – percorso - *Aree tematiche* > *Banca dati dei provvedimenti emessi in materia urbanistica*.